

Генеральный директор УО

Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 6А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	66 168,68	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	38 282,62	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	85 883,26	ежедневно	руб/кв.м.	8,84
Техническое обслуживание инженерного оборудования	113 329,29	ежедневно	руб/кв.м.	11,66
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 400,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	874,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	7 724,54	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	28 371,89	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	3 692,23	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	34 396,06	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 797,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	1 797,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	4 666,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,48
Холодное водоснабжение ОДН	513,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	448,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	391 347,64	-	-	40,27